



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗОРИЦА СЕЛЕЧАНИН  
Именована за подручје Вишег суда у Краљеву и  
Привредног суда у Краљеву  
Краљево  
Цара Душана бр. 31 Б  
Телефон: 036/336-640, 036/337-570

Посл.бр. **ИИ 89/23**  
Дана: **29.04.2024. године**

Јавни извршитељ Зорица Селечанин, именована за подручје Вишег суда у Краљеву и Привредног суда у Краљеву, у извршном поступку извршног повериоца **Фудбалски клуб "ДИНАМО" Врање**, Врање, ул. Косовска бр. 63, МБ 28780001, ПИБ 107658448, чији је пуномоћник адв. Марко Станковић, Врање, Краља Милана бр. 41, против извршног дужника **Јован Зуцовић**, Тавник, ул. Тавник бр. 236, ЈМБГ 1704990780030, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Краљеву ИИ-371/2023 од 16.03.2023. године, доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**I** **Оглашава се продаја непосредном погодбом по избору извршног повериоца** покретних ствари извршног дужника које су пописане и процењене Закључком о попису од 21.06.2023. године, и то:

- 1. УГАОНА ГАРНИТУРА КРЕМ БОЈЕ**, пописна маркица бр. 4167, процењене вредности 40.000,00 динара на дан процене,
- 2. МАЛИ СТО**, пописна маркица бр. 4168, процењене вредности 15.000,00 динара на дан процене,
- 3. ПЕТОКРИЛНИ ОРМАН СА ОГЛЕДАЛОМ**, пописна маркица бр. 4169, процењене вредности 40.000,00 динара на дан процене,
- 4. МАЛА КОМОДА ОД ИВЕРИЦЕ**, пописна маркица бр. 4170, процењене вредности 15.000,00 динара на дан процене,

**II** Покретне ствари се могу видети на адреси у **Тавнику бр. 236**.  
Предметне покретне ствари се купују у виђеном стању.

**III** Предметне покретне ствари се након две неуспеле јавне продаје, а по избору извршног повериоца, продају непосредном погодбом.  
Цена покретних ствари се **слободно уговара**.  
Извршни дужник не може да утиче на цену, нити на друге услове продаје (члан 247 став 3 Закона о извршењу и обезбеђењу).

**VI** Уговор о продаји може да се закључи у року од 30 дана од доношења закључка о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности.

**Уговор о продаји се закључује са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља.**

Ако се покретне ствари продају непосредном погодбом, извршни поверилац сматра се намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности покретне ствари, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности покретне ствари.

**VII** Позивају се заинтересована лица да **пуномоћнику извршног повериоца (адвокату)** доставе своју понуду за куповину напред наведених покретних ствари, а да лице чија понуда буде најповољнија и прихваћена од стране извршног повериоца, потпише споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене, и да споразум доставе (извршни поверилац/ купац) јавном извршитељу, **а најкасније до 27.05.2024. године.**

**VIII** Заинтересовани купци су обавезни да пре закључења уговора о продаји, **а најкасније до**

**27.05.2024. године**, уплате на име јемства **15% од утврђене** (процењене) вредности покретних ствари, на наменски рачун јавног извршитеља број **170-0050017245005-87**, који се води код UNICREDIT BANK СРБИЈА А.Д. БЕОГРАД, са напоменом „јемство за учествовање на продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца у предмету пословни број **ИИ 89/23**“.

**IX** Уговор о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца, биће закључен дана **дана 29.05.2024. бр. 31Б**, са почетком у **12:00 часова**, уколико буду испуњени законски услови.

Уговор о продаји непосредном погодбом закључују у писменом облику купац и јавни извршитељ, у име и за рачун извршног дужника, или лице које обавља комисионе послове продаје, у своје име а за рачун извршног дужника (члан 185 став 2 Закона о извршењу и обезбеђењу).

Уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом не подлеже солемнизацији од јавног бележника.

**X** Купац покретних ствари не може бити, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, извршни дужник. Купац покретних ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, назависно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ ии храњеник. Купац покретних ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретних ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ ии храњеник.

**XI** Закључак о продаји непосредном погодбом објавиће се на електронској и огласној табли Коморе јавних извршитеља, као и на огласној табли и интернет страници Основног суда у Краљеву, а странке могу објавити оглас о продаји и на други погодан начин, све у складу са одредбама чл. 174 Закона о извршењу и обезбеђењу.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.



Јавни извршитељ

Зорица Селечанин